

GÖKHÖYÜK TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
10.177 DEKAR BİTKİSEL VARLIKLAR İÇİN TARIM SİGORTASI YAPIMI HİZMETİNİN EKAP
ÜZERİNDEN E-TEKLİF USULÜ İLE ALIMI İŞİ SÖZLEŞME TASARISI

İKN: 2026/422110

MADDE 1 - SÖZLEŞMENİN TARAFLARI

Bu Sözleşme, bir tarafta Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “TİGEM” Gökhöyük Tarım İşletmesi Müdürlüğü (bundan sonra İdare/İşletme olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

MADDE 2 - TARAFLARA İLİŞKİN BİLGİLER

2.1. İdare;

- a) Adı : Gökhöyük Tarım İşletmesi Müdürlüğü
- b) Adresi : Amasya-Mecitözü karayolu 25.Km merkez/Amasya
- c) Telefon numarası : 0 358 273 5297-98
- d) Faks numarası : 0 358 273 52 14
- e) Elektronik posta adresi: gokhoyuk.tic@tigem.gov.tr

2.2. Yüklenicinin;

- a) Adı ve soyadı/Ticaret Unvanı: :
- b) T.C. Kimlik No: :
- c) Vergi Kimlik No: :
- d) Tebligata esas adresi: :
- e) Telefon numarası :
- f) Faks numarası :
- g) Elektronik posta adresi :

2.3. Her iki taraf 2.1 ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresleri olarak kabul etmişlerdir. Yüklenici sözleşmede yazılı adresini değiştirmesi halinde yeni adresini İdareye derhal bildirmekle yükümlüdür. İdare tarafından yapılacak her türlü bildirim sözleşmede belirtilen adrese veya adres değişikliği yapılmış ise yüklenici tarafından bildirilen son adrese yapılacaktır. Adres değişikliği veya başkaca bir sebeple bildirimin teslim edilememesi halinde kusur ve sorumluluk yükleniciye ait olacaktır. Yüklenici adres bildirimini zorunluluğunu bu şartlarda kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder.

2.4 Tebligatlar İdari şartnamenin “Bildirim ve Tebligat Esasları” başlıklı altıncı maddesi çerçevesinde yapılır.

MADDE 3- SÖZLEŞMENİN KONUSU :

Sözleşmenin konusu; **10.177 Dekar Bitkisel Varlıklar İçin Tarım Sigortası Yapımı Hizmetinin Ekap Üzerinden E-Teklif Usulü İle Alımı İş.**

MADDE 4- KAT'I TEMİNAT :

- a) Sözleşmeye ait Kat'i Teminat Tutarı : TL dir
- b) Risk Karşılığı Teminat Tutarı : TL dir.

c) Teminat ile ilgili diğer hususlar ve teminatın iade edilmesine ilişkin düzenlemeler idari şartnamede yer almakta olup aynen geçerlidir.

MADDE 5- FİYAT VE SÖZLEŞME TUTARI :

Bu sözleşme birim fiyat sözleşme olup, İdarece hazırlanmış cetvelde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için Yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan tutarların toplamı olanTL (yazıyla)bedel üzerinden akdedilmiştir. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde Yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar esas alınır.

MADDE 6- ÖDEME YERİ VE ŞARTLARI :

a) Sözleşme konusu hizmete ilişkin ödeme; hizmetin şartnameye uygun bir şekilde tamamlandığının tevsikinden sonra hakediş ve/veya hakedişlere istinaden yüklenici tarafından kesilecek fatura karşılığında ihale dokümanının hatalı, kusurlu ve eksik işlere ilişkin hükümleri saklı kalmak kaydıyla İşletmenin Muhasebe birimince yapılacaktır.

b) Sosyal Güvenlik Kurumu, Prim ve İdari Para Cezası Borçlarının Mahsubu, Ödenmesi ve İlişiksizlik Belgesinin Aranması Hakkındaki Yönetmelik hükümleri gereğince yüklenicinin bağlı bulunduğu Sosyal Güvenlik Kurumu ile Vergi Dairesinden “borcu yoktur” yazılarının alınmasını müteakip yükleniciye yedi (7) gün içerisinde hakediş ödemesi yapılacaktır.

c) Ödeme ihale fiyatı üzerinden doğrudan yükleniciye yapılacaktır. Konu ile ilgili, yüklenici tarafından ödenmesi gereken her türlü vergi, Sosyal Güvenlik primi, BES vs. nin ödenmesinden yüklenici sorumludur. Ancak, İşletmenin denetlemeleri sırasında işbu ödemelerin yüklenici tarafından yapılmadığının tespiti halinde, SGK primi, ücrete bağlı vergiler, BES vs. gibi ödemeler yüklenicinin hakedişinden kesilmek suretiyle İşletme tarafından ilgili kurumlara resen ödenebilir.

d) Yüklenici çalıştırdığı işçilerin ücret ve ücret niteliğindeki alacakları ile İş Kanundan doğan her türlü tazminat ve diğer alacaklarının tam ve eksiksiz ödenmesinden münhasıran sorumlu olup buna, yüklenici işçilerine 4857 Sayılı İş Kanunu’nun 112. Maddesi kapsamında ödenen kıdem tazminatları da dâhildir. Bu madde kapsamında, her ne suretle olursa olsun yüklenici işçilerine veya mirasçılarına İdarece yapılan kıdem tazminatı ve diğer işçilik hak ve alacakları ödemelerinin tamamı yükleniciye rücu edilir. Ayrıca yüklenici işçilerine mahkeme kararları, arabuluculuk son tutanakları ve idareye başvuru gereği yapılan her türlü ödeme (ücret, maddi, manevi tazminat, fazla mesai, ubgt, yıllık izin, kıdem ve ihbar tazminatı, işe başlatmama ve boşta geçen sürelerle ilişkin tazminatlar, sendikal tazminat ve diğer her türlü işçilik alacaklarının tamamı) yükleniciye rücu edilir. Bu ödemeler öncelikle yüklenicinin hakedişi, risk teminatı veya varsa diğer alacaklarından mahsup edilerek İdarece resen tahsil edilir. Yüklenici bu madde gereğince yapılan resen tahsilatları gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt eder.

Söz konusu ödemeler; Yüklenicinin hakedişi, risk teminatı ve diğer alacaklarının yeterli gelmemesi halinde genel hükümlere göre talep ve tahsil edilir.

MADDE 7- AVANS VERİLİP VERİLMEYECEĞİ VERİLECEKSE ŞARTLARI VE MİKTARI :

İşin yürütülmesi sırasında, Yüklenicinin avans talep etmesi ve idarenin de uygun görmesi halinde, yaptığı işin % 50’si kadar bir defaya mahsus, süresiz Banka Avans Teminat Mektubu karşılığı yükleniciye avans verilebilir. Bu avans ilk istihkaktan kesilir.

MADDE 8-İŞİN YAPILMA YERİ, SÜRESİ, İŞE BAŞLAMA VE İŞİ BİTİRME TARİHİ:

a) İşlerin yapılma yer ve zamanı ile süreleri teknik şartnamede belirtilmiştir. Bu zaman ve süreler de iklim koşulları dikkate alınarak işletmenin talebi doğrultusunda değişikliğe gidilebilir.

Yüklenici, İdarenin talebi üzerine belirtilen zamanda iş başı yapmakla mükelleftir. Çalışmanın başlatılmasına rağmen tabiat şartları (yağmur, fırtına vs.) nedeniyle bazı günler çalışılmaması, eksik çalışılması veya çalışmaya ara verilmesi halinde yüklenici herhangi bir hak ve ücret talebinde bulunamaz

b) İşin süresi işe başlama tarihinden itibaren **1 (Bir) yıldır.**

Yüklenicinin bu süre zarfında taahhüdü ile İdareye bağımlılığı devam eder, işin nevelerinin durumuna göre işin hangi süreler içinde yürütüleceği liste ve ekli Teknik Şartnamede belirtilmiştir.

MADDE 9- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Yüklenicinin Sözleşme yapıldıktan sonra taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yürütmemesi halinde, en fazla **üç gün** süreli yazılı ihtarla rağmen, aynı durumun devam etmesi halinde, ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın sözleşme fesh edilerek kesin teminatı şartı ceza olarak irat kaydedilir ve yeniden ihale yapılması halinde iki ihale arasında idare aleyhine bir fark zuhur ederse, oluşan fark ve varsa sözleşmenin feshinden dolayı İdarenin uğradığı diğer zararlar önce rızaen, olmadığı takdirde 6183 Sayılı Kanunda belirtilen oran üzerinden hesaplanacak gecikme faizi ile birlikte yükleniciden hükmen tahsil edilir.

Tebligat, 4734 sayılı Kanunun 65 inci maddesi hükümleri gereğince, öncelikle elektronik yöntem, Elektronik Kamu Alımları Platformu (EKAP) üzerinden, faks veya elden yapılır ve süre tebliğ tarihinden itibaren başlar.

b) Yüklenicinin taahhüdünü gecikme ile yapması halinde öngörülmüş bir ceza varsa İdare bu cezayı almaya devam ederek beklemekte veya 9-a maddesi kapsamında sözleşmeyi feshetmekte serbesttir.

c) Sözleşmenin feshi durumunda gelir kaydedilen teminat, yüklenici borcuna mahsup edilmez, borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir. Yüklenici bu durumu gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt eder.

d) Yüklenici, taahhütleri çerçevesinde kusur, uygulama yanlışlığı, denetim eksikliği, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir.

MADDE 10- İŞ KANUNU, SGK VE DİĞER KANUNLAR İLE YÖNETMELİKLERLE İLGİLİ HÜKÜMLER:

a) Yüklenici çalıştıracığı işçilerin ücretlerini ve SGK primlerini mevzuatlar çerçevesinde ödeyecektir. İşçiler Yüklenici nam ve hesabına İdareden bağımsız çalışmakta olup, ödenmeyen ücret, SGK primleri, meydana gelebilecek tüm iş kazalarından münhasıran Yüklenici sorumludur.

b) İdare; Yüklenicilerin; çalıştırdıkları işçilerin gerçek çalışma sürelerinin ve ücretlerinin SGK'na bildirilip bildirilmediğini denetlemeye yetkilidir. İdarenin talep etmesi halinde; yüklenici çalıştırdığı sigortalılarına ilişkin aylık prim ve hizmet belgesi (tek belge)' nin SGK tarafından onaylanacak veya internet ortamından alınacak bir örneğini idareye vermek zorundadır.

c) Yüklenici, işçi sağlığı ve iş güvenliği konularında çalıştıracığı işçilere eğitim vermek ve gerektiğinde belge aldırarak ve gerektiğinde çalışma mevzuatı ile ilgili denetim yapan birimlere belgelendirmek istenildiğinde bunu belgelendirmek zorundadır. Yüklenici, bu yükümlülüğe uymaması sonucu meydana gelecek kazalar ve hukuki sonuçlardan sorumludur. Bu maddeye aykırılık halinde sözleşmenin 21 inci maddesinin ilgili bendi gereğinde ceza uygulanacaktır.

d) Yüklenici işin ifası sırasında işçilerinin üçüncü şahıslar ve bu şahısların menkul ve gayrimenkul mallarına verdikleri zararlardan ve gayrimenkul mal hukuku ve haksız fiillerden doğan sorumluluğunun karşılığı olan tazminattan da sorumludur. Yüklenici bu hususlarda idareden herhangi bir ödeme talebinde bulunamaz.

MADDE 11- MEVZUATA UYGUNLUK :

İlgili bütün bildirimlerin ve bütün ödemelerin yapılması da dâhil olmak üzere yüklenici;

a) İşlerin yürütülmesine, tamamlanmasına ve işlerde olabilecek kusurların düzeltilmesine ilişkin olarak bütün kanun, KHK, tüzük, yönetmelik, kararname, genelge, tebliğ ve diğer ilgili mevzuata uymak zorundadır.

b) Yüklenici sorumluluğu altında bulunan işler dolayısıyla malları veya hakları herhangi bir şekilde etkilenen veya etkilenebilecek olan kamu kurum ve kuruluşlarının düzenlemelerine uymak ve bu hükümlerin

ihlali nedeniyle ortaya çıkabilecek bütün sorumluluk ve cezalardan dolayı idarenin zararını karşılamak zorundadır.

MADDE 12- ÇALIŞANLARIN SAĞLIK VE GÜVENLİĞİNE İLİŞKİN TEDBİRLER:

Yüklenici, bütün giderleri kendisine ait olmak üzere hizmetinde çalışanlar için, gerek ferdi olarak teker teker ve gerekse topluca yaşadıkları ve çalıştıkları yerler bakımından, yürürlükte olan iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı hükümlerine uygun olarak her türlü sağlık ve güvenlik tedbirlerini almak ve çalışanların mevcut koşullara göre sağlıklı bir şekilde yiyip içmeleri, dinlenmeleri, yatıp kalkmaları ve yıkanmaları, meslek hastalıklarından korunmaları, hastalık veya bir kaza halinde tedavileri konularında ilgili mevzuat hükümlerine ve idare veya kontrol teşkilatının kendisine vereceği talimata uymak zorundadır.

Yüklenici, bütün giderleri kendisine ait olmak üzere, sözleşme konusu işin yürütülmesi sırasında iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı uyarınca alınması zorunlu olan iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin tedbirleri almakla yükümlüdür.

MADDE 13- ÇALIŞANLARIN KAZAYA UĞRAMALARI :

Yüklenici önlem almış olsa dahi oluşabilecek her türlü kazalarda, yüklenicinin işçi ve personelinden kazaya uğrayanların tedavilerine ilişkin giderler ile doğacak tazminatı karşılamakla yükümlüdür. Yüklenici ayrıca işçi ve personelden iş başında veya işe bağlı nedenlerle ölenlerin defin giderleri ile ailelerine ödenecek tazminatın tümünü karşılamakla yükümlüdür. Bu konuda İdareye gelen her türlü ceza, tazminat, vb. zararlar sözleşmenin 6/d maddesi esaslarında yükleniciye rücu edilir. Yüklenici işbu madde gereğince yapılan resen tahsilatları gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt eder.

Yüklenici bu hususta, yürürlükte bulunan genel hükümlere uymakla mükelleftir.

MADDE 14-SÖZLEŞMENİN DEVRİ :

a) İdarenin yazılı izni olmadan Yüklenici sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devredemez. İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme feshedilir ve Yüklenici hakkında sözleşmenin 9-a maddesi hükümleri uygulanır.

b) Sözleşme, İdarenin yazılı izni ile başkasına devredilebilir. Ancak sözleşmeyi devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır.

c) Sözleşmenin devrinin ihale yetkilisi tarafından onaylanması devredeni, 4187 sayılı İş Kanununun 6 ncı maddesi kapsamında sorumluluğu saklı kalmak kaydıyla devir tarihine kadar yapmış olduğu işlere ilişkin sorumluluktan kurtarmaz.

MADDE 15-YÜKLENİCİNİN ÖLÜMÜ :

Yüklenicinin ölümü halinde, yapılmış olan işler tasfiye edilerek kesin teminatı ve varsa sair alacakları veraset ilamı sunan varislerine verilir. Ancak, idare bu varislerden istekli olanlara, ölüm tarihinden itibaren otuz gün içinde kesin teminat hakkındaki yükümlülüğün yerine getirilmesi şartıyla sözleşmeyi devredebilir.

MADDE 16-YÜKLENİCİNİN İFLASI HALİ :

Yüklenicinin iflas etmesi halinde İdareye derhal yapacağı bildirim üzerine sözleşme feshedilir. İdarenin, bundan bir zararı veya iflasın derhal İdareye bildirilmemesinden kaynaklı bir zarar doğarsa sözleşmenin 9-a Maddesine göre işlem yapılır.

MADDE 17- YÜKLENİCİNİN AĞIR HASTALIĞI, TUTUKLULUK VEYA MAHKÛMİYETİ HALİ:

a) Yüklenici sözleşmenin yerine getirilmesine engel olacak derecede ağır hastalık, tutukluluk veya hürriyeti bağlayıcı bir ceza nedeni ile taahhüdünü yapamayacak duruma girerse, bu hallerin oluşundan itibaren otuz gün içinde yüklenicinin teklif edeceği ve İdarenin kabul edeceği bir şahsı vekil tayin etmek şartıyla taahhüdüne devam edebilir.

b) Eğer yüklenici kendi serbest iradesi ile vekil tayin etmek imk nından mahrum ise yerine  darece aynı süre içinde genel hükümlere göre bir vekil tayin edilmesi istenebilir.

c) Yukarıdaki hükümlerin uygulanmaması halinde sözleşme feshedilir. Fesih sonucu zarar doğarsa sözleşmenin 9-a maddesinde belirtilen esasa göre işlem yapılır.

MADDE 18-YÜKLENİCİNİN ORTAK GİRİşİM OLMASI HALİ :

a) Birden fazla gerçek veya tüzel kişi tarafından birlikte yapılan taahhütlerde, ortak girişim ortaklarından birinin ölümü, iflası, tutuklu veya mahk m olması gibi haller sözleşmenin devamına engel olmaz.

b) Birlikte yapılan taahhütlerde ortak girişim ortaklarından biri  dareye muhatap firma olarak bildirilmiş ise, muhatap firmanın şahıs veya şirket olmasına göre ölüm, iflas veya dağılma hallerinde sözleşme kendiliğinden sona erer. Ancak, diğer yüklenicilerin teklifi ve idarenin uygun görmesi halinde, sözleşme yenilenerek işe devam edilir.

c) Birlikte yapılan taahhütlerde ortak girişime dahil firmadan bir ortağın ölümü veya ortak girişimin herhangi bir sebeple dağılması halinde muhatap firma ve grubun diğer ortakları, teminat dahil işin o ortağa yüklediği sorumlulukları da üzerine alarak işi bitirmekle y k ml d rl r.

MADDE 19- SÜRE UZATIMI VERİLEBİLECEK HALLER VE şARTLARI:

19.1. Mücbir sebep olarak kabul edilebilecek haller ve uygulanacak hükümler aşağıda belirtilmiştir.

a) Yangın, su taşkını, sel, kasırğa, deprem ve benzeri gibi doğal afetler,

b) Kanuni grev,

c) Genel salgın hastalık,

 ) Kısmi ve genel seferberlik ilanı,

d)Sözleşme yapılmasından önce yürürlükte bulunan kanun ve yönetmeliklerdeki değişikliklerden doğan imk nsızlıklar, h k met kararları.

19.2. Yukarıda belirtilen hallerin mücbir sebep olarak kabul edilebilmesi ve süre uzatımı verilebilmesi için mücbir sebep oluşturacak durumun;

a) Yükleniciden kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş bulunması,

b) Taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması,

c) Yüklenicinin bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemiş olması,

 ) Mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yedi gün içinde yüklenicinin idareye yazılı olarak bildirimde bulunması ve yetkili mercilerce onaylanan belgelerin ibraz edilmesi, zorunludur.

19.3. Mücbir sebebin idarece kabul  halinde, mücbir sebep halinin sözleşmenin ifasını imk nsız kılması halinde sözleşme feshedilir. Sözleşmenin ifasını geciktirmesi halinde uygun bir ek süre verilir.

19.4. Zamanında yapılmayan başvurular dikkate alınmaz.

19.5. Mücbir sebeplerden etkilenen yüklenici, mücbir sebeplerin etkisinden kaç gün içinde kurtulacağını idareye bildirmek zorundadır.

19.6.  darece süre uzatımı talebinin kabul edilmesi halinde, süre uzatımı verildiği ve bunun kapsamı yükleniciye bildirilir.

19.7. Taraflar, mücbir sebeplerin sonucu olarak sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmede meydana gelebilecek gecikmeleri en aza indirmek için azami gayreti gösterirler.

MADDE 20- SöZLEşME KAPSAMINDA YAPTIRILABİLECEK İLAVE İşLER, İş EKSİLİşİ VE İşİN TASFİYESİ:

20.1.  darece bitkisel/hayvansal üretim programında ihaleden sonra değişikliğe gidilmesi veya öngörülemeyen durumlar nedeniyle iş artışının zorunlu olması halinde, işin;

a) Sözleşmeye konu hizmet içinde kalması,

b) İdareyi külfete sokmaksızın asıl işten ayrılmasının teknik veya ekonomik olarak mümkün olmaması şartlarıyla, sözleşme bedelinin % 25'ine kadar oran dahilinde, süre hariç sözleşme ve ihale dokümanındaki hükümler çerçevesinde ilave iş aynı yükleniciye yaptırılabilir. İşin bu şartlar dâhilinde tamamlanamayacağının anlaşılması durumunda ise artış yapılmaksızın hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Bu durumda, yüklenicinin sözleşme bedeli tamamlanıncaya kadar işi ihale dokümanı ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmesi zorunludur.

20.2. İdare, en az on (10) gün önceden haber verilmek kaydıyla idari Şartnamenin ekli listesinde belirtilen ihale konusu iş kalemlerini dilediği miktarda yaptırma veya hiç yaptırmama hakkına sahip olup, yüklenici bu hususları peşinen kabul eder ve herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

20.3. İdare, ayrıca en az on (10) gün önceden haber verilmek kaydıyla ihale edilen işlerle aynı cinsten olmak üzere yeni işler ihdas edebilir, yüklenici bu hususlara itiraz edemez

MADDE 21- CEZALAR VE KESİNTİLER :

İdare tarafından uygulanacak cezalar aşağıda belirtilmiştir

a) Yüklenici, çalışmanın başlaması için yapılan yazılı ihbar üzerine belirtilen günde işe başlar. Belirtilen günde işe başlamadığı takdirde beher gün için sözleşme bedelinin **%0,06 (onbindealtı)** oranında ceza kesilir. Bu cezalı süre üç (3) günü geçtiği takdirde İdare ceza almaya devam ederek beklemekte veya sözleşmenin 9-a maddesi esaslarında sözleşmeyi feshetmekte serbesttir. Yüklenicinin talebi üzerine idarece uygun görülmesi halinde cezalı süre uzatılabilir.

b) Teknik şartname, idari şartname ve sözleşmenin her hangi bir maddesine uyulmaması halinde ihlal edilen her bir madde için günlük olarak sözleşme tutarının **%0,06 (onbindealtı)** oranında ceza kesilir. Uygun iş yapılmaması nedeniyle İdarenin uğradığı zarar ziyan yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

c) Bu sözleşme kapsamında kesilecek cezaların toplam tutarı hiçbir durumda sözleşme bedelinin % 50'sini geçemez. Toplam ceza tutarının sözleşme bedelinin % 50'sini geçtiğinin anlaşılması durumunda bu orana kadar ceza uygulanır ve sözleşmenin 9-a hükümlerine göre protesto çekmeye gerek kalmaksızın sözleşme feshedilir.

d) Verilen ek süreler mücbir sebepten dolayı verilir ise cezasız, diğer hallerde ise cezalı olarak uzatılır.

e) Gecikme cezası, yükleniciye ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın ödemelerden kesilir. Bu cezanın ödemelerden karşılanamaması halinde yükleniciden ayrıca tahsil edilir.

f) Uygulanan cezalara rağmen yüklenicinin yükümlülüklerini eksiksiz olarak yerine getirmemekte ısrar etmesi halinde sözleşmenin 9-a maddesindeki fesih hükümleri yürürlüğe konulur.

MADDE 22- YÜKLENİCİNİN TAZMİN SORUMLULUĞU :

Yüklenici, taahhüdü çerçevesinde kusurlu veya standartlara uygun olmayan uygulama yanlışlığı, taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmemesi ve benzeri nedenlerle ortaya çıkan zarar ve ziyandan doğrudan sorumludur. Bu zarar ve ziyan genel hükümlere göre Yükleniciye ikmal ve tazmin ettirilir.

MADDE 23- YÜKLENİCİNİN SÖZLEŞME KONUSU İŞ İLE İLGİLİ ÇALIŞTIRACAĞI PERSONELE İLİŞKİN SORUMLULUKLARI :

Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür.

MADDE 24- DENETİM, MUAYENE VE KABUL İŞLEMLERİNE İLİŞKİN ŞARTLAR:

İhale konusu işin muayenesi ve kabulü ilgili mevzuata ve işin özelliğine göre şartnamesinde veya TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliğinde belirtilen esaslara göre yürütülür ve sonuçta tutanak veya hakediş raporu tanzim edilir.

MADDE 25- ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜM ŞEKLİ :

Bu sözleşmeden ve eki şartnamelerden doğacak her türlü ihtilafların hallinde ANKARA Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

MADDE 26- SÖZLEŞME BEDELİNE DAHİL OLAN GİDERLER :

Sözleşmeye ilişkin, ilgili mevzuat gereğince ödenmesi gereken ihaleye ait karar pulu, sözleşmeye ait damga vergisi, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ve diğer sözleşme giderleri yükleniciye ait olup bu giderler ihale üzerinde kalan firma tarafından kuruluşumuz banka hesaplarına yatırılacaktır. Kuruluşumuz hesapları dışında vergi dairesine yatırılan karar pulu ve damga vergisi ödemeleri kabul edilmeyecektir. Ayrıca SGK primi giderleri ile ulaşım, nakliye, sigorta, işçi kıyafet, işçi koruma giyim giderleri, kamu ve benzeri giderler ile doğabilecek ilave her türlü işçi hak ve alacakları isteklilerce teklif edilen fiyatlara dahildir.

MADDE 27- SÖZLEŞMENİN EKLERİ :

27.1. İhale dokümanı, bu sözleşmenin eki ve ayrılmaz parçası olup, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar.

27.2. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir:

- 1) İdari Şartname,
- 2) Sözleşme Tasarısı,
- 3) Birim fiyat teklif cetveli ve mektubu
- 4) Teknik Şartname,
- 6) Açıklamalar (varsa).

27.3. Zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

MADDE 28- TEMLİK :

Yüklenici yapılan işe ilişkin hakediş ve alacaklarını idarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve idare tarafından istenilen kayıt ve şartları taşınması zorunludur.

MADDE 29- FİYAT FARKI ÖDENMESİ VE HESAPLANMASI ŞARTLARI :

29.1 Bu ihalede fiyat farkı verilmeyecektir.

MADDE 30- ALT YÜKLENİCİLERE İLİŞKİN BİLGİLER VE SORUMLULUKLAR:

Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamı yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

MADDE 31- CEZAI HÜKÜM VE İHALELERDEN YASAKLAMA :

İstekli ve yüklenicilere uygulanacak cezai müeyyide ve ihalelerden yasaklama işlemlerinde; 4734 sayılı Kanun ile 4735 sayılı Kanun ve bu Kanunların uygulanmasını teminen Kamu İhale Kurumu tarafından yürürlüğe konulan mevzuata göre hareket edilir.

MADDE 32- SÖZLEŞME VE EKLERİ İLE ÇELİŞKİ HALİNDE UYGULAMA :

İşbu Sözleşme, İdari Şartname, Teknik Şartname, Birim fiyat teklif cetveli ve mektubu ile birbirinin ayrılmaz ve tamamlayıcı birer parçasıdır. Bunların her birinin kendi içinde çelişkili hükümler bulunması halinde İdare/İşletme lehine olan hüküm uygulanır.

MADDE 33- KEFALET

Yüklenici iş ortaklığı ise, tüm ortaklar işbu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülükleri bakımından İdareye karşı ayrı ayrı sorumluluklarının olduğunu, adi ortaklığın diğer ortağı/ortaklarından hariç rücu tazmini peşinen kabul ve beyan eder.

MADDE 34- GENEL HÜKÜMLER :

a) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, Tarım ve Orman Bakanlığı'nın kanun, tüzük ve talimatlarıyla veya TİGEM Yönetim Kurulu'nun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre ile durdurulması, kiralanması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde sözleşme feshedilerek, hükümsüz sayılacaktır. Ayrıca, kanun ve bakanlar kurulu kararı ile yüklenici işçilerinde yapılacak tasarruflar sonucu sözleşmenin sonlanması durumunda yüklenici bunu peşinen kabul eder. Yüklenicinin hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir. Yüklenici bu durum karşısında idareden herhangi bir hak iddia edemez

b) Yüklenicinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat Yüklenicinin kendisine yapılmış sayılır. Yüklenici sözleşmede yazılı adresini değiştirmesi halinde yeni adresini İdareye derhal bildirmekle yükümlüdür. İdare tarafından yapılacak her türlü bildirim sözleşmede bilinen veya yüklenici tarafından bildirilen son adrese yapılacaktır. Adres değişikliği veya başkaca bir sebeple bildirimin teslim edilememesi halinde kusur ve sorumluluk yükleniciye ait olacaktır. Yüklenici adres bildirimini zorunluluğunu bu şartlarda kabul ettiğini beyan ve taahhüt eder.

c) Genel hükümlerle ilgili diğer hususlar İdari Şartnamenin 33 üncü maddesinde mevcut olup aynen geçerlidir.

d) Bu Sözleşme 34 madde, eki idari şartname 33 madde, teknik şartname 3 madde, birim fiyat teklif mektubu 1 sayfa ve birim fiyat teklif cetveli 1 sayfa ile birlikte hüküm ifade ettiği taraflarca kabul edilerek/...../2025 tarihinde imza altına alınmıştır.

e) İşbu sözleşme, taraflarca imzalanmasını müteakip yürürlüğe girer.

İDARE	YÜKLENİCİ
GÖKHÖYÜK TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ adına Ömer YILDIRIM Ticaret ve Satın Alma Şefi Halil Ozan TOPALOĞLU İşletme Müdürü Adına

EKLER:

- 1-İdari Şartname,
- 2-Teknik Şartname,
- 3-Birim Fiyat Teklif Mektubu,
- 4-Birim Fiyat Teklif Cetveli,